



# 拱墅区大城北开发建设 “十四五”规划

# 目 录

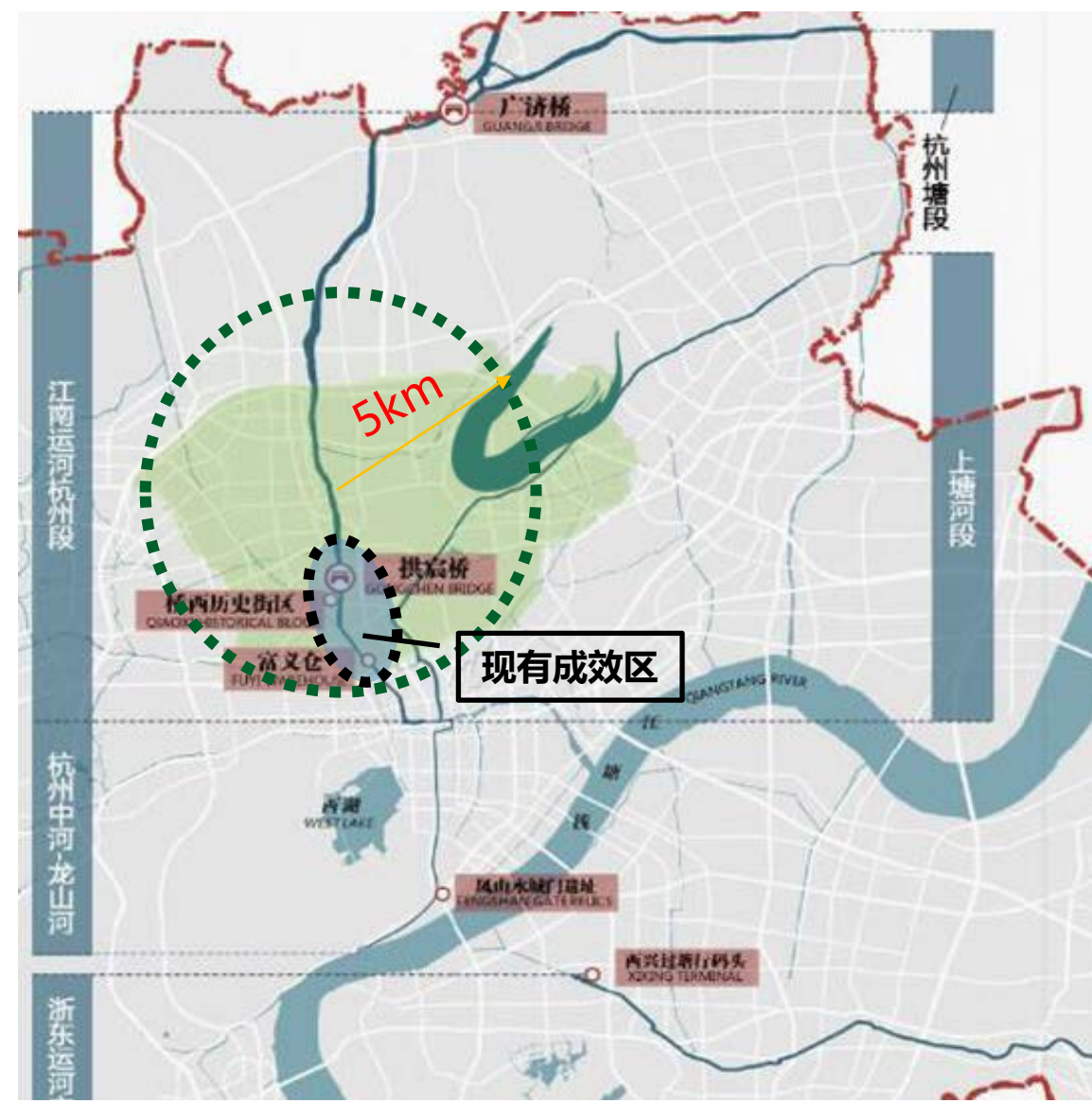
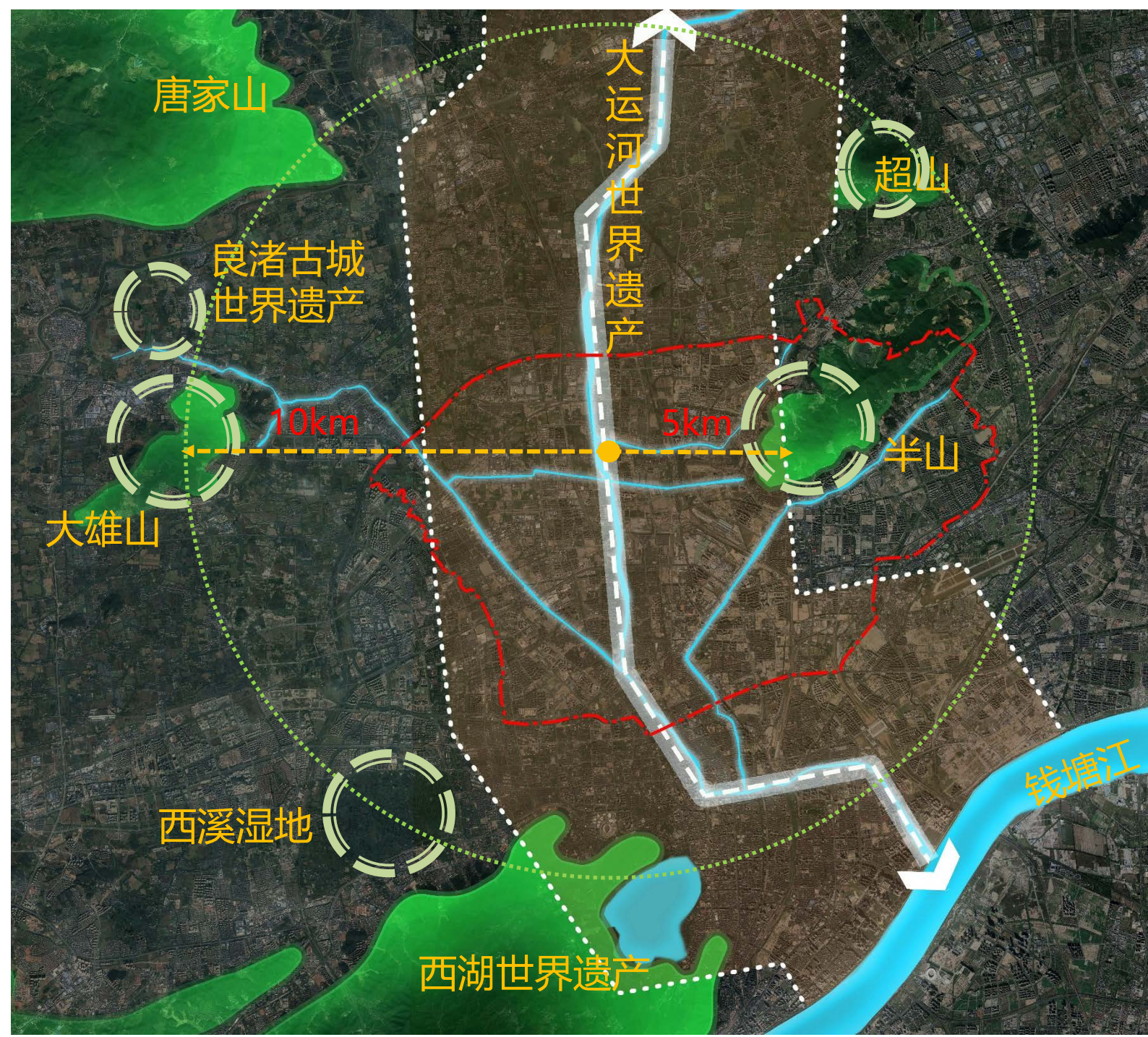
一、“大城北崛起”的内涵意义	.....	3
二、“大城北崛起”的拱墅使命	.....	7
三、“大城北崛起”的前期谋划	.....	8
四、实施大城北建设的“十四五”行动	.....	14
附、“十四五”重点项目	.....	32

# 一、“大城北崛起”的内涵意义

## 1. “千年运河历史、百年工业遗存”的集大成地

- 是大运河文化遗产最集中、类型最丰富的地区，也是最能体现运河文化活态遗产价值的地区。
- 是主城区与周边主要山水文化资源联系最紧密、最近便、最丰富的地区。

- 杭州市首批列入大运河遗产点段中，大城北地区占近一半（桥西历史街区、拱宸桥、富义仓3处遗产点和江南运河杭州段、上塘河段2段河道），街区、古桥、古仓均具唯一性
- 大运河为轴，5km范围内包含半山（部分）；10km范围可及（包含）全部三处世界遗产（良渚、西湖、大运河），及超山、大雄山、唐家山、西溪湿地等，处于主城区及周边主要山水、文化（遗产）资源的空间核心
- “三纵两横”将大城北与两处世界遗产、半山等资源紧密联系

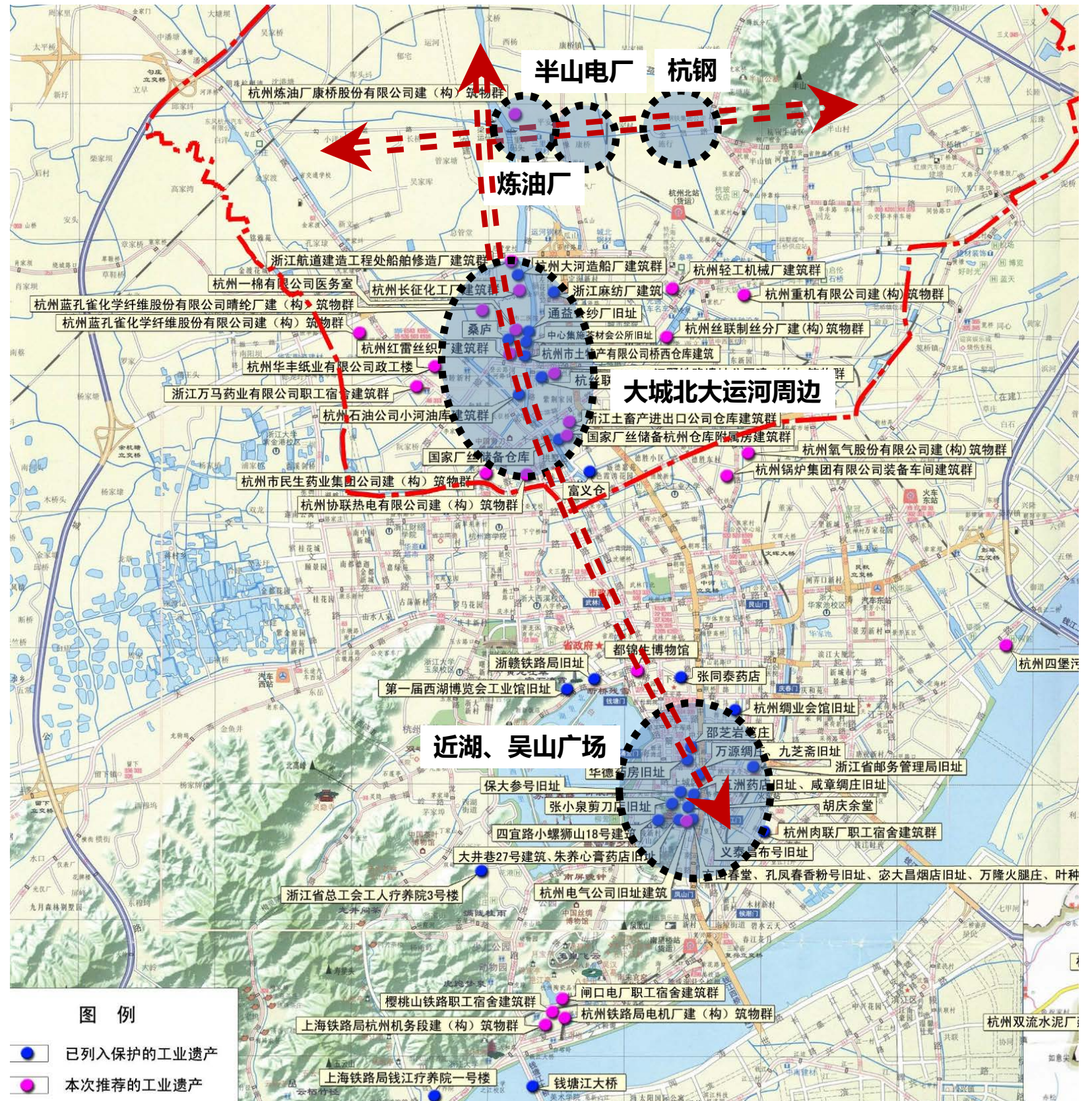


# “大城北崛起”的内涵意义

## 1. “千年运河历史、百年工业遗存”的集大成地

□ 是浙江和杭州近现代工业的重要发源地，到上世纪90年代中期，大城北一直是杭州至关重要的工业基地，现状仍保留了大量的工业企业和工业遗存。

- 在杭州市规划的工业遗产中（58个），大城北占比近半（27个）。
- 主城区工业遗存带（历史年轮轴）与大运河文化轴的核心交汇区。
- 大量保留的杭钢、半山电厂、炼油厂等主城区特有工遗建筑。



# “大城北崛起”的内涵意义

## 2. 大运河文化带（大运河国家文化公园）建设的全国样本

- 习近平总书记指出，“大运河是祖先留给我们的宝贵遗产，是流动的文化，要统筹保护好、传承好、利用好”。
- 2019年2月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《大运河文化保护传承利用规划纲要》，要求打造大运河璀璨文化带、绿色生态带、缤纷旅游带。
- 2019年7月，中央全面深化改革委员会第九次会议提出，建设长城、大运河、长征国家文化公园，对坚定文化自信，彰显中华优秀传统文化的持久影响力、革命文化的强大感召力具有重要意义。
- 浙江省《大运河文化保护传承利用规划纲要》中明确，**总体定位是将大运河浙江段打造成为国际影响最广泛、遗产保护最有效、功能价值最突出、生态环境最优越的中国大运河华彩段。**
- 杭州市政府2020年工作报告提出，扎实推进文化建设、不断扩大文化影响力，要求**高水平建设大运河国家文化公园。**
- 拱墅区作为全市五个核心区（全省18个）之一，2016年即提出“运河沿岸名区”的建设目标，实施“深耕南部、决战北部、文化引领、产业立区”四大战略，是结合拱墅实际，对大运河文化带建设的积极响应。





## 二、“大城北崛起”的拱墅使命

### 1. 展现大运河国家文化公园建设的拱墅方案

- 以“千年运河历史、百年工业遗存”为核心资源，以传承和展现中华文明为历史使命，充分挖掘文化底蕴和文化元素，通过山水绿廊串珠成链，打造**独具韵味的大运河华彩段文化地标群落**。
- 串联融合大运河、工遗、半山等多元地域文化，串珠塑造馆、街、园等多样空间地标，构建**文脉映彩、积淀焕新的魅力文化网**。
- 贯通三纵两横、半山山水资源，整合生态、防护、休憩等多类自然公园，辅以宜闲宜游、宜动宜静的慢行环道，打造**蓝绿织锦、动享自然的活力生态环**。

### 2. 推进城市有机更新的拱墅实践

- 以增进民生福祉作为大城北建设的出发点，构建交通高效一体、公共服务完善、城市运营安全的**城市有机更新成效展示窗口**。
- 以康桥云计算数据中心为智慧大脑，以网谷的高效持续推进为智慧动力，引领统筹大城北产业智慧化、智慧产业化，打造**智云双谷、汇引未来的智慧产业谷**。
- 充分发挥轨道交通（含四期）在提升空间品质、便捷综合交通、共享配套设施等方面的综合效用，构建**畅达便宜、品质生活的幸福民生居**。

- 要坚持以人民为中心，把**改善民生**作为大城北建设的出发点，让广大群众在城市有机更新中增强获得感和满意度。
- 要坚持以文化为灵魂，充分挖掘“千年运河历史、百年工业遗存”的文化底蕴和文化元素，精心谋划建设**大运河国家文化公园杭州段的项目群**。
- 要坚持以功能为导向，围绕提升城市功能进一步理顺体制机制、**优化空间布局**，强化规划牵引。
- 要坚持以项目为载体，**全面梳理产业、交通、市政、生态、文化项目**，把美好的蓝图转化为一个个**具体项目**，加力加速推进。
- 要坚持以产业为基础，聚焦**文化产业、数字产业、水上产业**，吸纳和集聚各类高端资源要素，做好“腾笼换鸟、凤凰涅槃”的文章。
- 要坚持以统筹为核心，加强各级各有关部门的协同配合，发挥整体联动效应，加大统的力度，做到统分结合，形成加快推进大城北建设的强大合力。





# 1. 谋划要求

## □ 彰显和塑造区域特色---文化保护传承利用

- 通过规划引领、价值评估、策略制定、清单管控等手段，实施系统化综合保护工程。
- 结合城市有机更新，挖掘文化潜能、塑造文化地标、编织文化网络，构建国际水准、全球影响的文旅产品，完成文化的高标准、高质量传承利用。

- 以大运河、工遗、文物为核心资源，通过文化深入挖掘与空间串联整合，重点打造大运河文化带、“上塘十景”（文化）、西塘河古星桥等文化节点、半山沿线6大文化节点、平炼路历史年轮轴（大城北中央景观大道）、杭钢河魅力蓝港等项目，强化文化保护传承利用的实效。

- 杭钢河沿线城市设计
- 电厂河沿线城市设计
- 环半山区域城市设计
- 上塘河沿线城市设计
- 西塘河沿线城市设计
- 城北副中心区块功能协调研究
- 城北地区蓝道网专项规划（水上特色交通）



## 1. 谋划要求

### □ 彰显和塑造区域特色---绿水青山生态文明

- 精编生态蓝绿网、融通生态廊道、凸显生态界面、推进生态修复。
- 以三纵两横、半山为生态核心资源，推动**电厂河翡翠绿港**、“**上塘十景**”（生态）、**西塘河生态节点**、**水上特色交通**等重点项目，同时串联其他各类城市公园、社区游园，完善生态文明建设。
- 杭钢河沿线城市设计
- 电厂河沿线城市设计
- 环半山区域城市设计
- 上塘河沿线城市设计
- 西塘河沿线城市设计
- 城北副中心区块功能协调研究
- 城北地区蓝道网专项规划（水上特色交通）

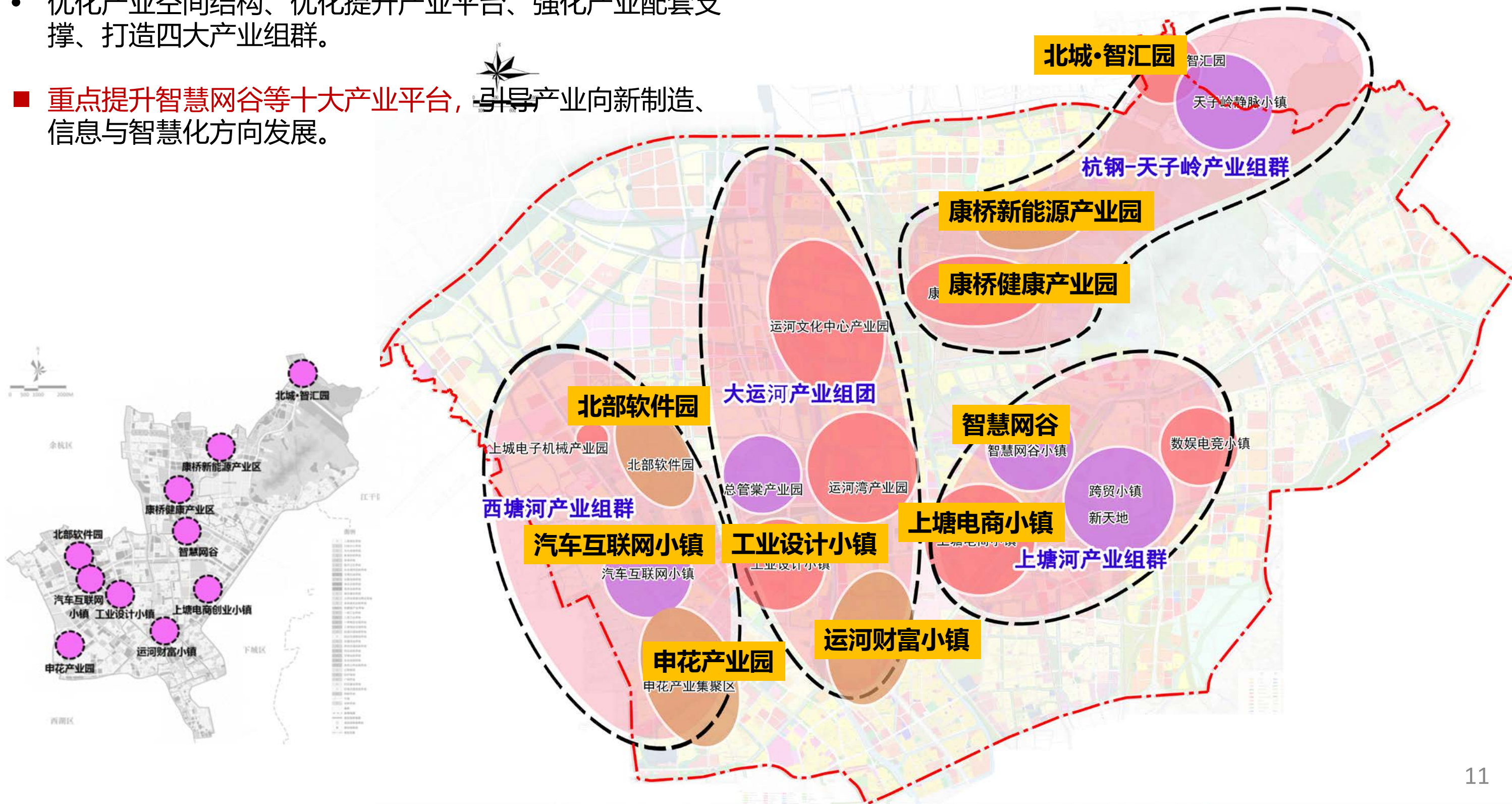


# 三、“大城北崛起”的前期谋划

## 1. 谋划要求

### □ 保障和提升生活品质---产业振兴腾飞

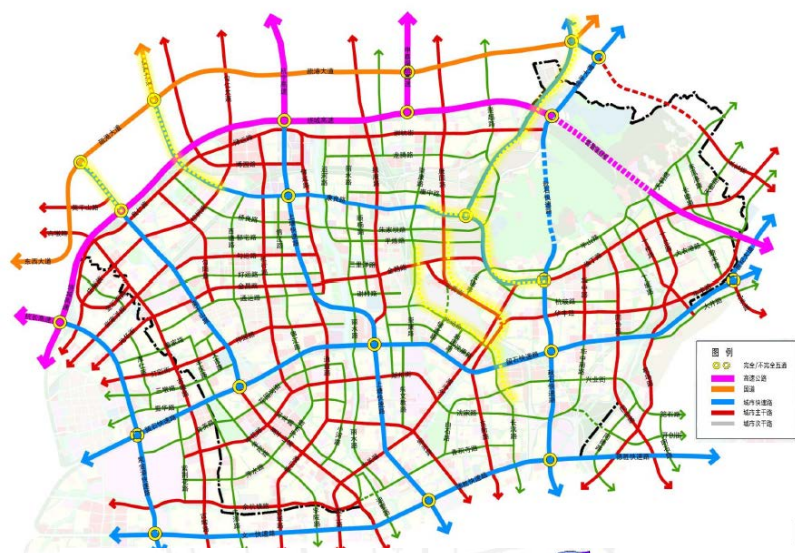
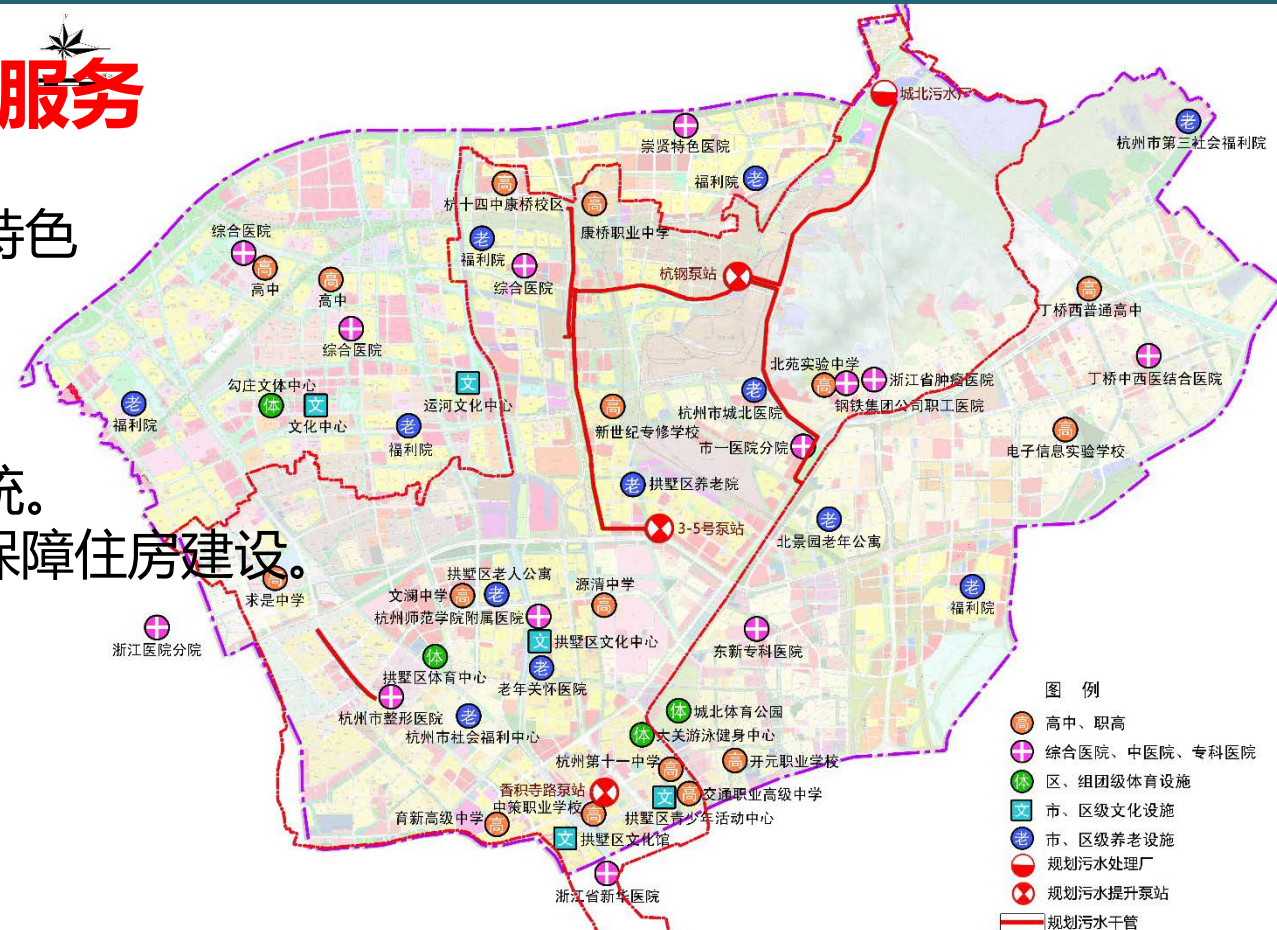
- 优化产业空间结构、优化提升产业平台、强化产业配套支撑、打造四大产业组群。
- 重点提升智慧网谷等十大产业平台，引导产业向新制造、信息与智慧化方向发展。



## 1. 谋划要求

### 保障和提升生活品质---完善基础设施+增补配套服务

- 建设“轨道上的城市副中心”、完善片区路网规划、彰显城北交通特色
- 不足公共短板、保障住房建设、打造品质生活。
- 提高污水系统效率、保障供电供水要求。
- 重点实施康良快速路、丽水路、康园路等骨架道路，完善支小路系统。
- 完善医疗、教育、养老等设施，构建5、10、15三级生活圈，加强保障住房建设。
- 重点实施城北污水厂及对应系统，同步完善相关开发区块配套。



从六大行动出发，全面打造历史与现实交汇、自然与人文交融、产业与城市共兴的城市副中心

### 三、“大城北崛起”的前期谋划

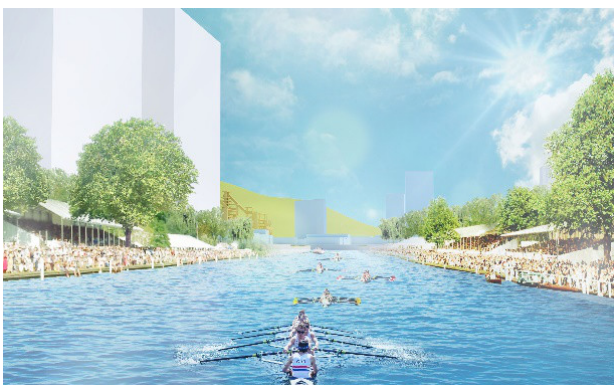
## 2. 具体行动

### □ 全力推进大城北示范区建设

- 十大重点标杆项目。

### □ 全面落实“五大攻坚战”

- 规划落地攻坚战，展现大城北发展蓝图。
- 城市路网建设攻坚战，构建多维立体的交通路网体系。
- 水电设施攻坚战，夯实大城北发展基础。
- 民生改善攻坚战，补齐公共服务短板。
- 生态修复攻坚战，厚植大城北发展沃土。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 1. 文脉映彩、积淀焕新的魅力文化网

### 构建新十大文化地标 (3馆+2街+5园, 十四五重点)

#### □ 3馆

- 京杭大运河博物院
- 大运河未来艺术科技中心
- 运河大剧院

#### □ 2街

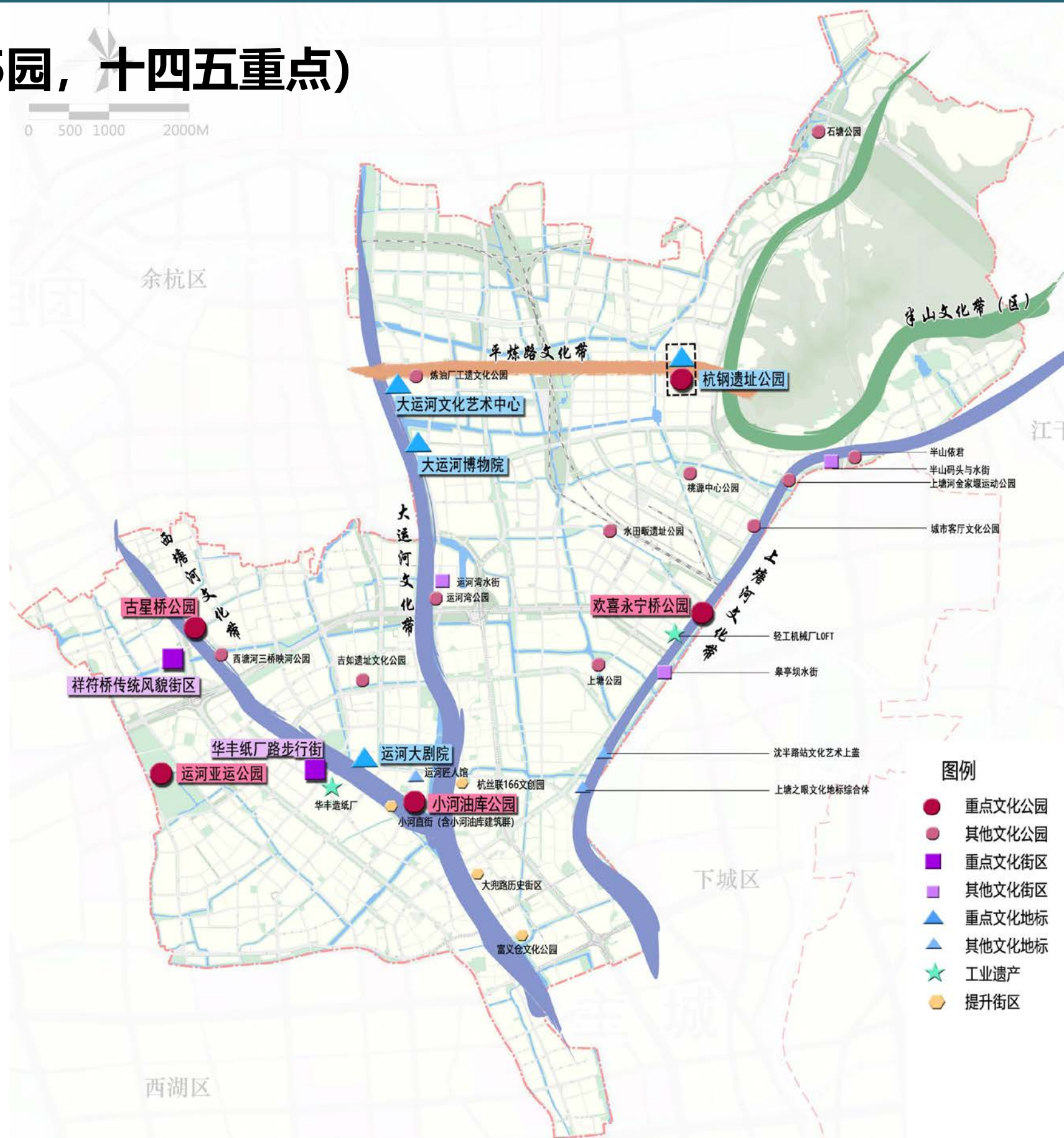
- 祥符桥传统风貌街区
- 华丰纸厂路步行街

#### □ 5园

- 运河亚运公园
- 杭钢遗址公园
- 小河油库公园
- 古星桥文化公园
- 欢喜永宁桥文化公园

其他需提升项目一览表

序号	类别	项目
1	其他文化地标 (馆)	沈半路站文化艺术上盖、上塘之眼文化地标综合体、运河匠人馆
2	其他文化街区	运河湾水街、皋亭坝水街、半山码头与水街
3	其他文化公园	西塘河三桥映荷公园、吉如遗址文化公园、运河湾公园、蔡马公园、水田畝遗址公园、桃源中央公园、城市客厅文化公园、临丁公园、半山依君、石塘公园
4	工业遗产	华丰造纸厂、轻工机械厂LOFT
5	提升街区	大兜路历史街区、小河直街 (含小河油库建筑群)、杭丝联166文创园、富义仓文化公园



图例

- 重点文化公园
- 其他文化公园
- 重点文化街区
- 其他文化街区
- ▲ 重点文化地标
- ▲ 其他文化地标
- ★ 工业遗产
- 提升街区

## 四、实施大城北建设的“十四五”行动

### 2. 蓝绿织锦、动享自然的活力生态环

#### 构建“一轴引领、一圈串联、六环围绕、多园支撑”的生态绿地结构

##### □ 一轴一圈

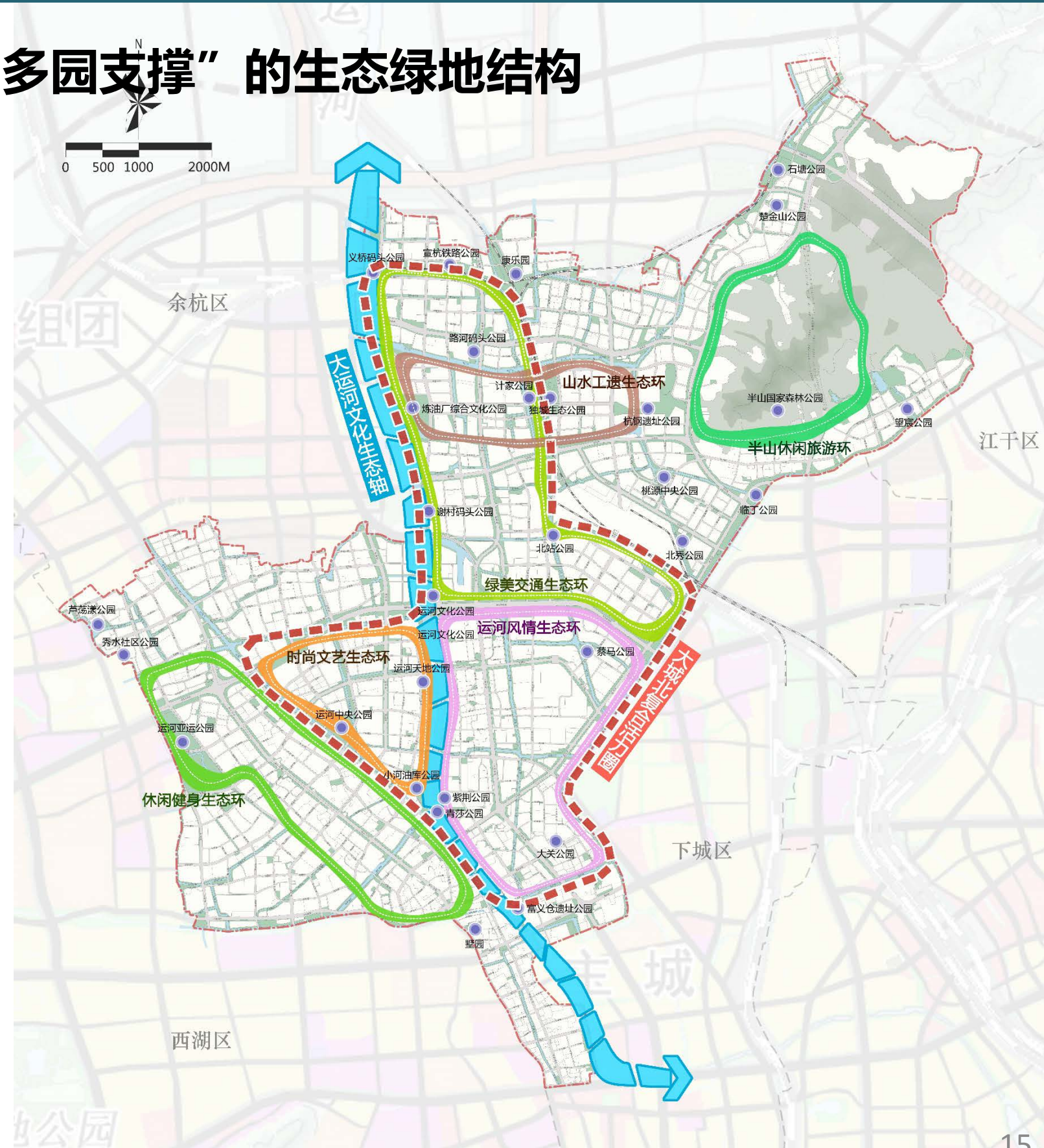
- **大运河文化生态轴**：沿线串联大城北各条主要滨水绿廊、交通绿廊和公园。
- **大城北复合活力圈**：大城北绿地系统骨架，组织六个主题生态环。

##### □ 六环围绕（70.5km）

- 山水工遗生态环（8.8km）。
- 半山休闲旅游环（11.3km）。
- 绿美交通生态环（16.5km）。
- 休闲健身生态环（13.3km）。
- 时尚文艺生态环（8.1km）。
- 运河风情生态环（12.5km）。

##### □ 多园支撑：

- 100多个市区级、社区级公园。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 2. 蓝绿织锦、动享自然的活力生态环

### 点面结合、绿链串珠的绿地布局

#### □ 330km绿道

- 180km沿河绿道、118km沿路绿道、32km半山游园绿道。

#### □ 30座规模以上公园 (2公顷以上)

- 共322公顷，14座现状、3座在建、13座新增。

#### □ 近百座社区公园 (2公顷以下)



现状公园名称	面积 (公顷)	在建公园名称	面积 (公顷)	规划公园名称	面积 (公顷)
半山国家森林公园	80.59	亚运公园	44.06	宣杭铁路公园	27.49
康乐园	15.25	运河中央公园	11.13	杭钢遗址公园	22.52
独城生态公园	14.08	运河文化公园	3.36	义桥码头公园	15.29
石塘公园	6.92			计家公园	9.63
运河天地公园	5.34			炼油厂遗址公园	8
青莎公园	5.27			谢村码头公园	5.47
望宸公园	4.83			北秀公园	4.18
富义仓遗址公园	3.76			小河油库公园	4.09
墅园	3.33			临丁公园	3.58
桃源中央公园	3.06			楚金山公园	3.23
紫荆公园	2.95			路河码头公园	2.77
秀水社区公园	2.57			北站公园	2.23
芦荡漾公园	2.53			蔡马公园	2.14
大关公园	2.08				
<b>合计</b>	<b>152.56</b>		<b>58.55</b>		<b>110.62</b>



## 四、实施大城北建设的“十四五”行动

### 2. 蓝绿织锦、动享自然的活力生态环

**十四五建设重点：49.5km绿道+110ha规模以上公园（13座）+1.36km河道综保项目  
建成区步行5分钟可达绿道网**

- **大运河文化生态轴**（留石快速路以北）
  - 6.5公里沿河绿道+3座规模以上公园
- **绿美交通生态环**（铁路生态廊道工程）
  - 15公里沿路绿道+3座规模以上公园
  - （北站区域借道沿河绿化）
- **山水工遗生态环**
  - 20公里沿路绿道+2座规模以上公园
- **半山休闲旅游环**（南侧、东侧沿山绿道）
  - 8公里沿山绿道
- **面状增绿工程**
  - 5座规模以上公园
- **4条河道综保项目**
  - 1.36公里



## 四、实施大城北建设的“十四五”行动

### 3. 智云双谷、汇引未来的智慧产业谷

#### 打造康桥智慧云谷，持续推进北站智慧网谷

- 依托城市更新的机制动力，及康桥、杭钢北的空间基础，助力阿里巴巴的智慧、云优势，打造的智慧云谷。
- 依托既有建设成效，坚定创新、智慧发展策略，进一步壮大完善数字、信息等智慧产业链，持续推进智慧网谷健康发展。
- 结合轨道站点周边开发，培育大信息、大文创和大金融产业。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 4. 畅达便宜的高效交通系统

### 构建高效便捷的“五位一体”大公交系统

#### ■ 轨道---连接枢纽、互通片区

##### □ 现状（含三期）

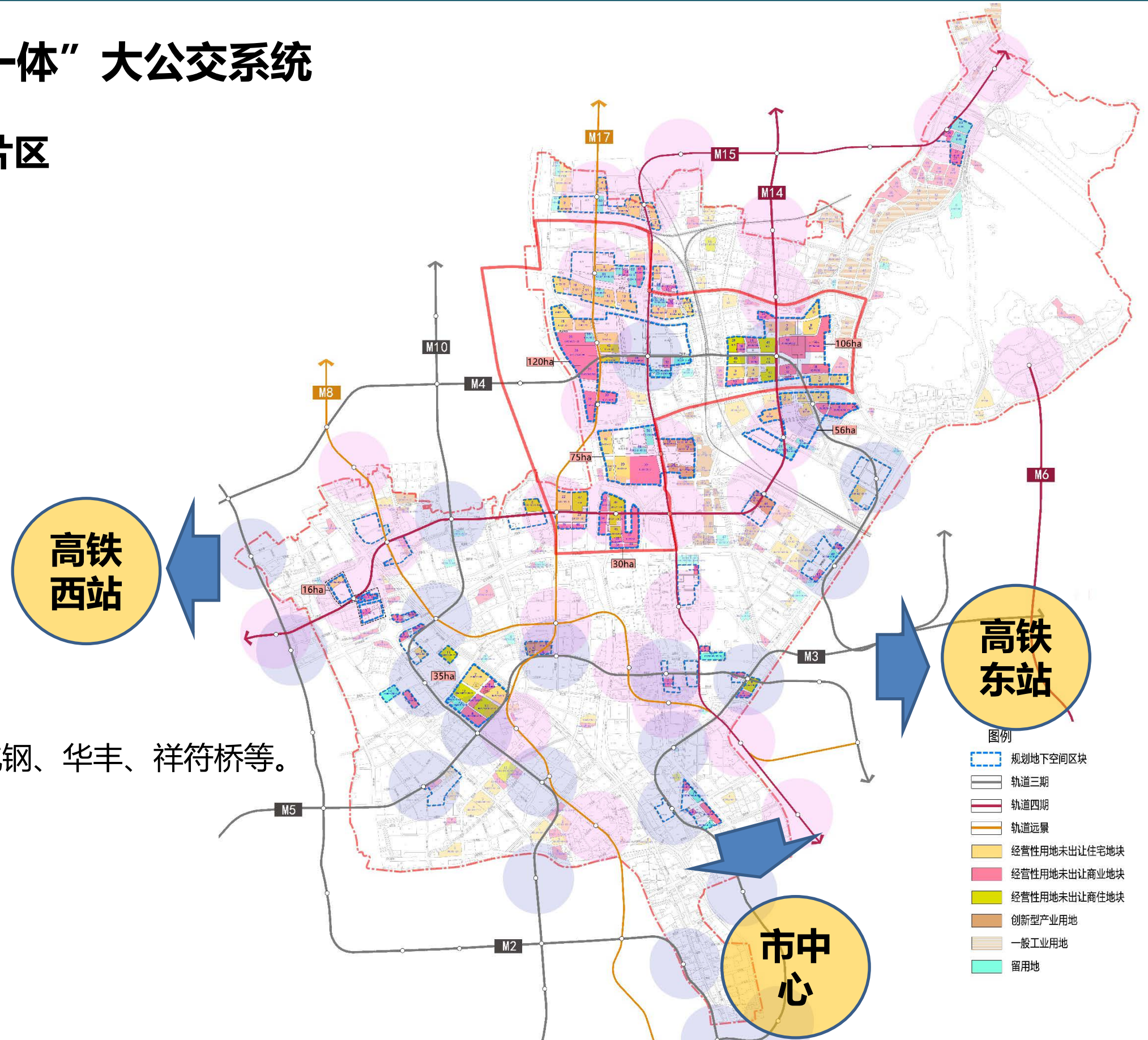
- 长度：24.8km。
- 密度：0.36km/km<sup>2</sup>。
- 500米覆盖率：18.4%。
- 800米覆盖率：41.3%。

##### □ 十四五规划（含四期）

- 长度：44.9km。
- 密度：0.65km/km<sup>2</sup>。
- 500米覆盖率：36.2%。
- 800米覆盖率：69.4%。

##### □ 远期规划

- 长度：63.1km。
- 密度：0.91km/km<sup>2</sup>。
- 500米覆盖率：40.7%。
- 800米覆盖率：72.2%。
- 地下空间提升板块：24处，杭钢、华丰、祥符桥等。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 4. 畅达便宜的高效交通系统

### 构建高效便捷的“五位一体”大公交系统

#### ■ 水上---三纵两横、水陆联动

##### □ 现状

- 线路（含航线）：大运河（1、2号、运河-塘栖、运河假日、运河夜游等线）、余杭塘河2号线、上塘河3号线
- 长度：21.48km。
- 密度：0.31km/km<sup>2</sup>。

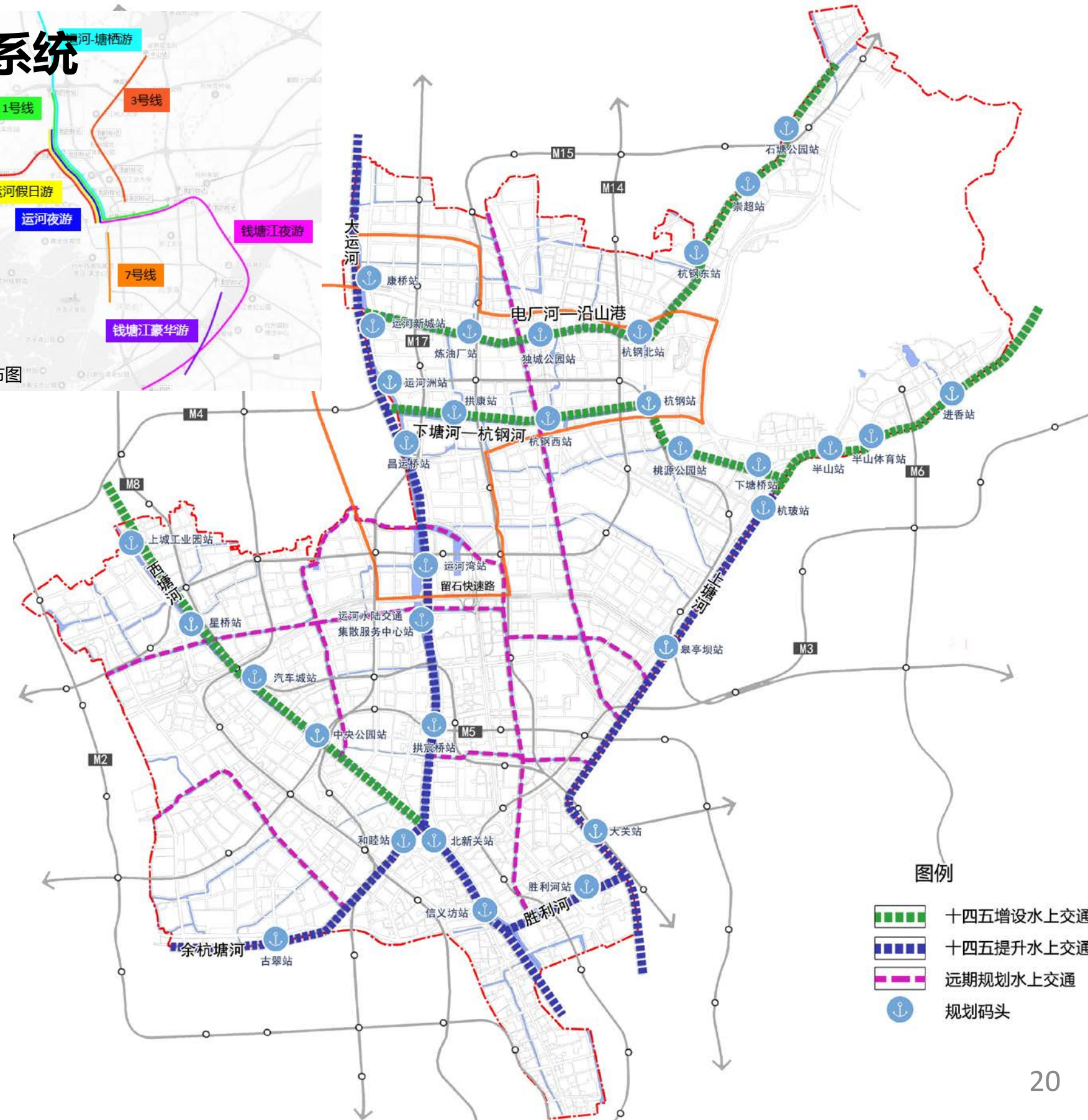
##### □ 十四五规划

- 线路（含航线）：重点增设4条，为**下塘河-杭钢河、电厂河-沿山港、西塘河、上塘河（延伸段）**；重点提升4条，为**大运河、上塘河（既有段）、余杭塘河、胜利河**。
- 长度：45.58km。
- 密度：0.66km/km<sup>2</sup>。
- 跨河桥改造：西塘河石祥路以北（祥园路、新文路、上园路）。

##### □ 远期规划

- 线路（含航线）：逐步开通其他航线。
- 长度：74.99km。
- 密度：1.08km/km<sup>2</sup>。
- 跨河桥改造：下塘河等。

#### ■ 地面---增设公交、辐射弱区



图例

- 十四五增设水上交通
- 十四五提升水上交通
- 远期规划水上交通
- ⚓ 规划码头

# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 4. 畅达便宜的高效交通系统

### 构建高效便捷的“五位一体”大公交系统

#### ■ 慢行---动静融合、文绿复合

##### □ 现状

- 三纵两横（石祥路以南）、余杭塘河等区域。

##### □ 规划

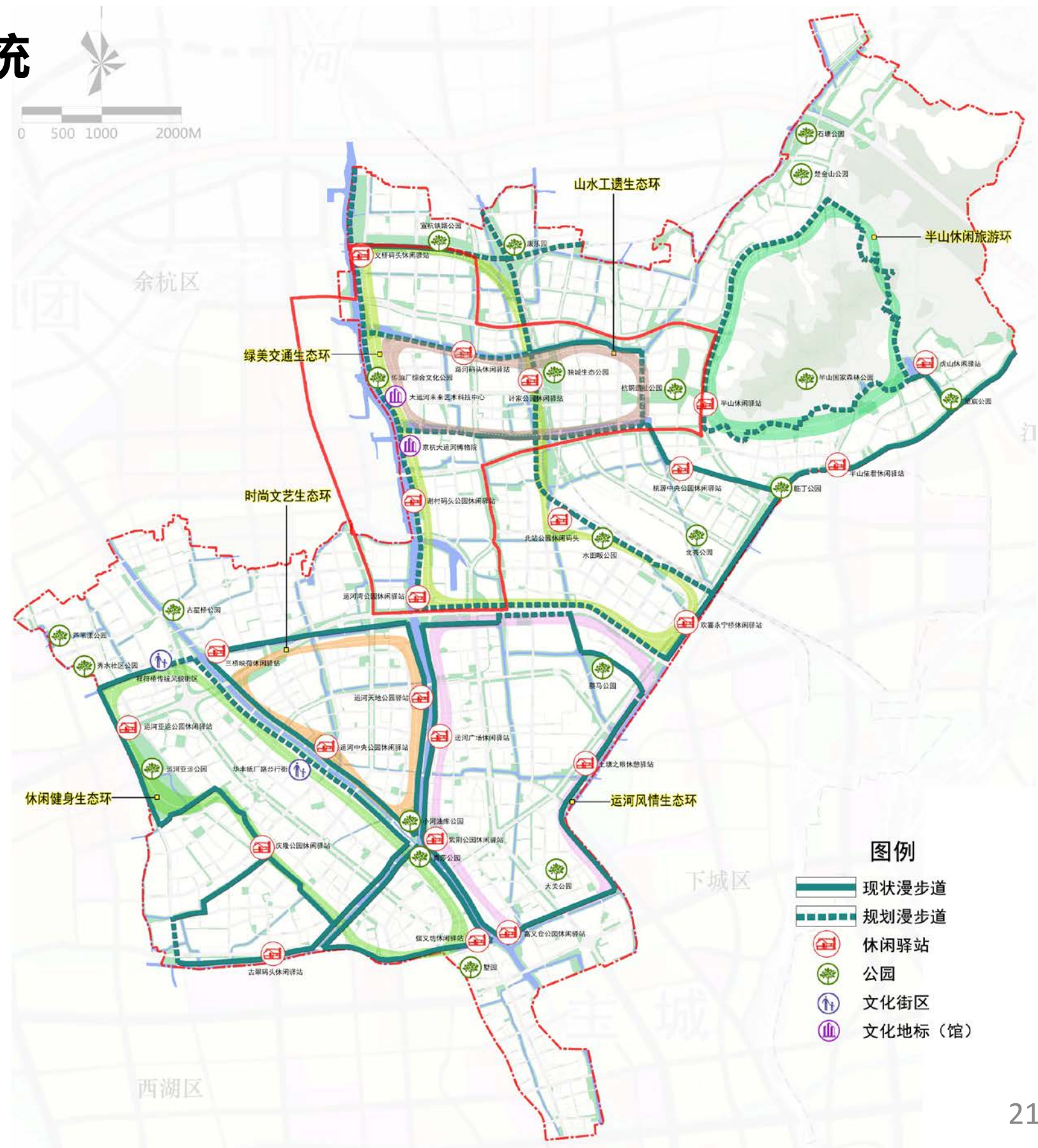
- 打造六大慢行环
- 重点围绕山水工遗生态环、绿美交通生态环、半山休闲旅游环、休闲健身生态环（西塘河沿线）实施慢行系统。

##### □ 六大慢行环

- 山水工遗环：漫步、寻脉、创新交流、商业互动。
- 绿美交通环：快骑、漫步、亲水、创新交流。
- 半山休闲环：快骑、漫步、踏山、寻脉。
- 时尚文艺环：商业互动、创新交流、漫步、亲水。
- 休闲健身环：夜跑、漫步、商业互动。
- 运河风情环：漫步、亲水、商业互动。

#### 十四五建设重点（同生态章节绿道）：

- 绿美交通环21.5km；
- 山水工遗环20km；
- 半山休闲环8km；
- 合计49.5km。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 4. 畅达便宜的高效交通系统

### 构建高效便捷的“五位一体”大公交系统

#### ■ 换乘---立体复合、多元协调

#### □ 换乘点

- **轨道站点**：共23处，为500米半径范围能辐射公交中心站或首末站。
- **水上交通站点**：共33处，18处与轨交换乘，11处与常规公交（主要为公交中心站或首末站）换乘，4处合置。

#### □ 其他设施

- **步行换乘设施**：慢行道（滨水绿道、公园绿道等）、步行街区、广场等。
- **临时停车换乘设施**：公交停靠站+出租车接送与小汽车停靠站。
- **停车换乘设施**：各类停车场+公交首末站与中心站等。



图例

- 换乘码头（与轨道交通）
- 换乘码头（与公交首末/中心站）
- 换乘地铁站（与公交首末/中心站）
- 公交首末/中心站
- 已建或在建停车场
- 规划停车场
- 建议新增停车场



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 4. 畅达便宜的高效交通系统

### 构建融联畅达的大路网系统

#### ■ 快网：三纵三横

- 三纵：莫干山、上塘、秋石快速路。
- 三横：康良、留石、德胜快速路。

#### ■ 干网：八纵八横

- 八纵：学院路、莫干山路、通益路、丽水路、拱康路、康贤路、康园路、320国道。
- 八横：康中路、独城路、金昌路、祥园路-北站路、申花路-湖州街、登云路、大关路-沈半路、余杭塘路-香积寺路。

#### ■ 支网

#### ■ 指标

#### □ 现状

- 总长：290.38km。
- 密度：5.13km/km<sup>2</sup>（不含半山山体、主要水系、铁路等）。

#### □ 规划

- 总长：444.02km。
- 密度：7.85km/km<sup>2</sup>（不含半山山体、主要水系、铁路等）。





# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

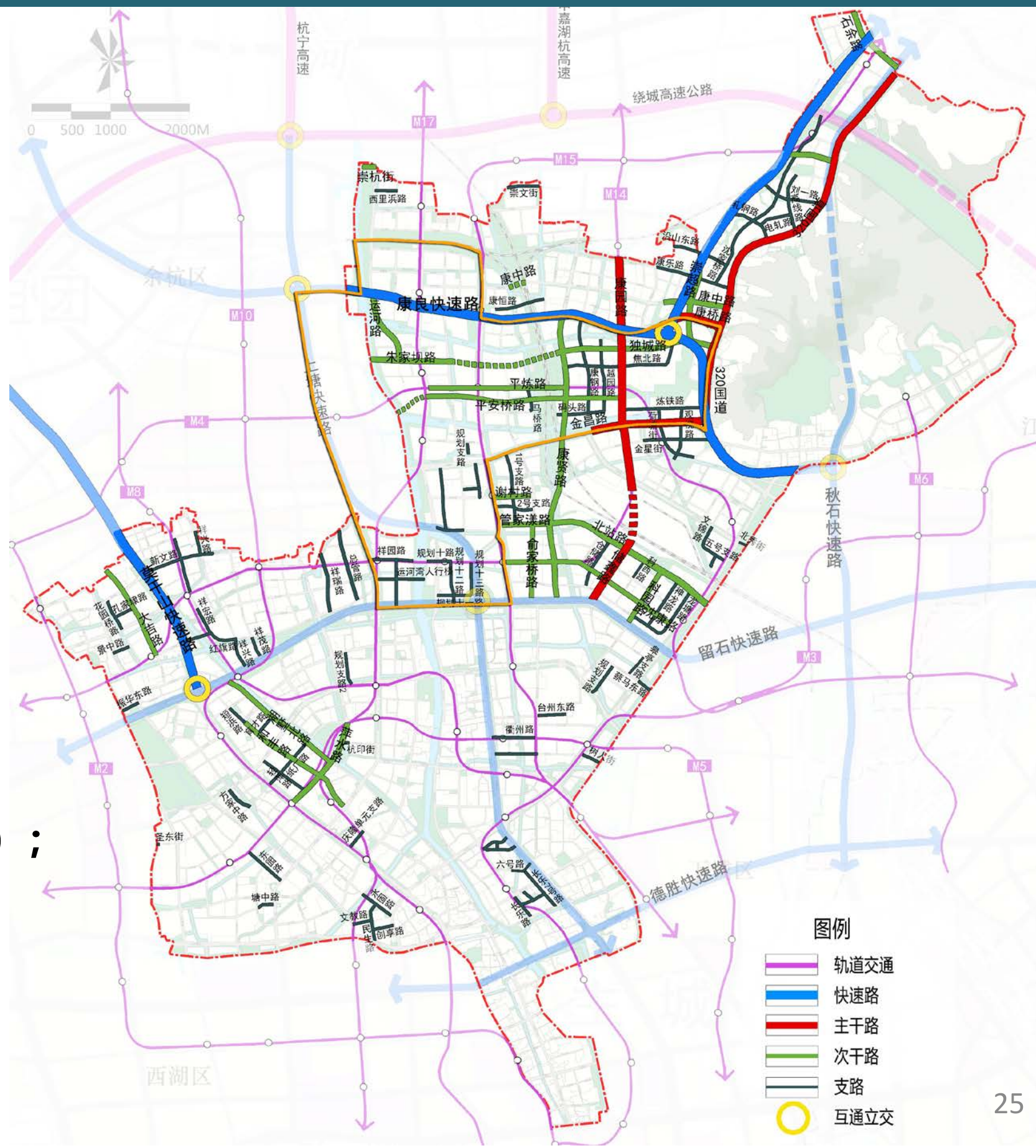
## 4. 畅达便宜的高效交通系统

### 构建融联畅达的大路网系统

- **快网：一横一纵 (13.84km)**
  - 重点实施莫干山路北段、康良快速路。
- **干网：三纵二横+九连八延 (42.80km)**
  - 新实施康园路 (康桥路以南段)、储鑫路、金昌路 (北秀街东段)、萍水路 (部分)、康贤路 (部分)、大吉路、和丰路、湖墅北路 (部分) 等干路工程。
  - 重点改造320国道、康园路 (部分)。
- **支网：6大重点区块 (42.35km)**
  - 重点建设区块：示范区、网谷、祥符、华丰、大关、杭钢自留地。

### 十四五建设重点：

- 2快速 (13.84km) ；
- 22干路 (4主干路+18次干路, 42.80km) ；
- 6大重点区块支路 (42.35km) 。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 5. 品质生活的幸福民生居

### 补足短板、提升服务

- 石祥路以南结合老旧小区改造、人居环境美化等，补足教育、养老等设施短板。
- 石祥路以北在补足短板的基础上，结合城北副中心、三纵两横等重大项目实施，以提升配套质量为重点（如国际化设施），整体提高公共服务水平。

### □ 十四五重点项目

- 养老设施13处。
- 体育设施8处。
- 社区卫生服务中心10处。
- 文化设施10处（含上塘街道综合文化站2处）。
- 中等职业学校1处。
- 初中8处。
- 小学14处。
- 九年一贯制2处。
- 农贸市场11处。
- 住房保障项目29处，老旧小区改造项目3处（详见附件）。



图例

- 老 城市级养老设施
- 老 街道级养老设施
- 体 街道级体育设施
- 综合医院
- 专科医院
- 社区卫生服务中心
- 城市级文化设施
- 街道级文化设施
- 农贸市场
- 中等职业学校
- 初中
- 小学
- 九年一贯制
- 综合设置
- 住房保障项目
- 老旧小区改造项目

## 四、实施大城北建设的“十四五”行动

### 5. 品质生活的幸福民生居

#### 实施城北污水厂及对应系统、同步完善重点开发区块配套

##### □ 十四五重点项目

- 实施沿320国道、康良快速路、拱康路的污水压力干管。
- 新建杭钢、3-5号污水泵站。
- 实施杭钢泵站至北景园泵站（现状）的污水压力干管。
- 实施智慧网谷、杭钢、炼油厂、运河湾等重要节点区域的污水管网，并接入区域主干系统。
- 新建110KV康贤变，扩建220KV育苗变。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 6. 重点实施板块（重点项目）

### 华丰板块

#### □ 打造两大文化新地标项目

- 完善运河中央公园新文化地标（含运河大剧院）。
- 实施工业文化主题步行街（工遗、工艺、工展等，含工业记忆阳台），通过工业记忆阳台实现与中央公园的新旧融合、空间缝合、文绿结合。

#### □ 提升板块交通

- 新建纸厂路、和丰路、萍水路、轻萍路、湖墅北路。
- 新建水运中央公园站码头。
- 提升美食街段停车设施。

#### □ 提升板块公服

- 新设街道级文体设施、小学（新建42班）。
- 扩建启航中学。

#### □ 优化滨水（生态）空间

- 结合湖墅北路项目，贯通西塘河西侧部分滨水绿带及游步道。
- 提升健身、服务等配套。
- 增加常绿乔灌、草坪空间。

#### □ 完善地下空间体系

### 小河公园板块

#### □ 打造小河油库公园新文化地标

- 保留挖掘工业文明记忆，集商业、文化、娱乐为一体的城市公园新文化地标。
- 加快设计方案征集，尽早实施建设。

#### □ 提升小河直街历史街区

- 衔接油库公园，强化文创、餐饮等业态导向。
- 提升交通服务水平，重点加强停车空间挖掘。

#### □ 优化滨水（生态）空间

- 贯通勤俭桥、长征桥等3座桥下慢行空间，提升滨水游步道连续性。
- 采用悬挂及攀爬植物弱化生硬挡墙，美化驳岸景观。





## 四、实施大城北建设的“十四五”行动

### 6. 重点实施板块（重点项目）

#### 半山国家森林公园板块

##### □ 打造半山休闲旅游环（沿山绿道）

##### □ 打造三大入口

- 半山国家森林公园主入口（西）和区域旅游集散中心：一场、一心、一街。
- 半山国家森林公园主入口（南）：一廊、两街、一枢、双体。
- 杭钢海穆公司区块（北次入口）：一园、一心、一口、两区。

##### □ 提升板块交通

- 改造320国道。
- 新建康桥路、康中路、崇超路等干支路。

##### □ 提升十处文化节点

- 显宁寺宗教文化体验、战国文化公园、娘娘庙民俗文化体验、南宋文化体验、衣锦桥漕运文化体验、半山依君、半山码头与水街、上塘河桃文化体验、游龙港水乡文化体验、山坞养生文化体验。

##### □ 打造阿里巴巴大数据中心

##### □ 实施生态修复工程

- 农林地修复、山体生态修复、天子岭垃圾填埋场生态修复等。



# 四、实施大城北建设的“十四五”行动

## 6. 重点实施板块（重点项目）

### 大城北示范区板块

#### □ 打造三大文化新地标

- 京杭大运河博物院。
- 大运河未来艺术科技中心。
- 杭钢遗址公园。

#### □ 打造一条文化带项目（平炼路）

#### □ 提升板块交通

- 新建独城路、康园路（部分）等干支路。
- 开通杭钢河、电厂河水运。
- 增设运河洲、杭钢、炼油厂等水运码头。

#### □ 提升板块服务

- 新建邵逸夫医院。
- 新建、扩建多所学校。

#### □ 实施生态修复工程

- 杭钢地块、炼油厂土壤治理工程。

#### □ 优化水生态

- 三家村港、李佛桥二期、管家漾二期综保。

#### □ 完善地下空间体系

- 结合文化地标等重点项目，带动周边区域，联动轨道四期开发地下空间。



# 附、“十四五”重点项目

类别	序号	项目名称
文化	文化地标 (馆)	1 京杭大运河博物院
		2 运河大剧院
		3 大运河未来艺术科技中心
	文化街区	1 祥符桥传统风貌街区
		2 华丰纸厂路步行街
	文化公园	1 运河亚运公园
		2 杭钢遗址公园
		3 欢喜永宁桥文化公园
		4 古星桥文化公园
		5 小河油库公园
	文化带 文化节点	1 平炼路文化带
		1 显宁寺
合计	12项	
生态	城市公园	1 炼油厂遗址公园
		2 义桥码头公园
		3 谢村码头公园
		4 宣杭铁路公园
		5 计家公园
		6 杭钢遗址公园
		7 小河油库公园
		8 蔡马公园
		9 临丁公园
		10 路河码头公园
		11 北秀公园
		12 北站公园
		13 楚金山公园
	生态环	1 大运河文化生态轴6.5公里沿河绿道
		2 绿美交通生态环15公里沿路绿道
		3 山水工遗生态环20公里沿路绿道
		4 半山休闲旅游环8公里沿山绿道
	生态修复	1 半山山体生态修复
		2 杭钢地块土壤治理工程
		3 炼油厂土壤治理工程
4 运河东岸景观带		
5 电厂河景观带		
6 平安桥河道整治		
河道综保	1 李佛桥二期综合整治	
	2 南港河二期	
	3 三家村港	
	4 管家漾二期	
公园入口节点	1 半山森林公园主入口 (西)	
	2 半山森林公园主入口 (南)	

类别	序号	项目名称	
生态	3	杭钢海穆公司区块 (北主入口)	
合计	30项		
产业	1	阿里巴巴大数据中心 (杭钢云计算数据中心)	
	2	智慧网谷	
合计	2项		
交通	轨道交通	1 续建轨道3号线	
		2 续建轨道4号线	
		3 续建轨道10号线	
		4 新建轨道6号线	
		5 新建轨道14号线	
		6 新建轨道15号线	
	水上交通	新开	1 上塘河航线 (延伸段)
			2 杭钢河-下塘河航线
			3 西塘河航线
			4 电厂河-沿山港航线
		提升	1 胜利河航线
			2 大运河航线
			3 余杭塘河航线
			4 上塘河航线 (既有段)
	快速路	1 康良快速路	
		2 莫干山快速路	
		主干路	1 康园路-储鑫路
			2 金昌路
	3 康桥路		
	4 320国道		
	道路系统	次干路	1 独城路-朱家坝路
			2 沈康路
			3 北站路-管家漾路
			4 平炼路
5 湖墅北路(部分)			
6 科园路			
7 俞家桥路(部分)			
8 萍水路(部分)			
支路		9 大吉路	
		10 平安桥路	
		11 谢村路	
		12 康贤路(部分)	
		13 康中路(部分)	
		14 崇超路	
		15 和丰路	
		16 石余路	
17 运河路			
18 崇杭街			
1 康乐路			
2 沿山东路			
3 轧钢路			

类别	序号	项目名称	序号	项目名称
交通	道路系统	支路	44	振华路
			45	育才路
			46	金星街
			47	桃源五号支路及支路
			48	西里浜路
			49	永固路
			50	纸厂路
			51	轻萍路
			52	短浜路 (部分)
			53	圣东街 (部分)
			54	杭印街 (部分)
			55	拱宸桥单元规划支路2
			56	祥茂路 (部分)
			57	祥兴路 (部分)
			58	红旗路 (部分)
			59	祥宏路 (部分)
			60	方家中路
			61	新文路
			62	孔家埭路
			63	花园桥路 (部分)
			64	景中路
			65	振华东路
			66	祥园路 (部分)
			67	运河新城支路一
			68	运河新城支路二
			69	运河新城支路三
			70	运河新城支路四
			71	运河新城支路五
			72	运河新城支路六
			73	运河新城支路十
			74	运河新城支路十一
			75	运河新城支路十二
			76	运河新城支路十三
			77	东园路
			78	杭州运河新城老龄委地块东侧规划支路
			79	文教路
			80	码头路
			81	运河湾人行桥
			82	高线路
			83	沈家桥路



# 附、“十四五”重点项目

类别	序号	项目名称
地下空间	1	半山电厂站地下空间区块
	2	杭钢站地下空间区块
	3	北秀街站地下空间区块
	4	谢村站地下空间区块
	5	运河湾站地下空间区块
	6	祥符老街站地下空间区块
	7	和睦站地下空间区块
停车场	1	半山单元G12-33地块绿地及地下停车场
	2	半山单元G12-34地块绿地及地下停车场
	3	桥西GS0605-14地块公园及地下停车场
	4	庆隆小河单元GS0303-G1-38地块公园及地下社会公共停车库
	5	庆隆小河单元 GS0303-G1/S42-30 地块公园及地下社会公共停车库
	6	庆隆桥西地下公共停车库
	7	拱宸桥单元FG08-B1/B2-03地块西、北侧绿化带地下公共停车库
	8	桃源单元A33-02地块48班小学及社会停车库
	9	运河亚运公园（含地下停车库）
	10	祥符东单元GS0802-A33-06地块42班小学及地下停车库
	11	杭州运河中央公园（二期，含地下公共停车库）
	12	祥符东单元GS0803-A33-15地块42班中学（含社会停车库）
	13	铁路北站单元GS1104-19地块小学及社会停车库
	14	铁路北站单元GS1104-18地块中学及社会停车场工程（南方机电）
	15	拱宸桥单元FG08-B1/B2-03地块西、北侧绿化带下地下公共停车库
	16	运河新城单元GS1202-A33-30地块36班初中配建地下社会停车场
	17	运河湾GS1201-13地块36班小学配建地下社会停车场
慢行道	1	绿美交通生态环慢行道
	2	山水工遗生态环慢行道
	3	半山休闲旅游环慢行道
换乘码头	1	炼油厂站
	2	杭钢站
	3	进香站
	4	皋亭坝站
	5	大关站
	6	中央公园站
	7	星桥站
	8	运河洲站

类别	序号	项目名称	
交通	1	康桥站+蒋家桥路公交首末站	
	2	半山电厂站+平炼路公交站	
	3	谢村站	
	4	城市学院站	
	5	城北体育站	
	6	大关站	
	7	杭钢站+康园路公交站	
	8	北秀街站+云锦路公交站	
	9	长浜廊路站+沈康路公交站	
	10	祥园站	
	11	祥符老街站+祥符花园桥路公交首末站	
	12	汽车北站站	
	13	和睦站	
	14	萍水街站+萍水路公交首末站	
	15	石塘站+半山公交停保场	
合计		171项	
市政	1	320国道DN1500污水压力干管	
	2	康良快速路DN1500污水压力干管	
	3	拱康路DN1500污水压力干管	
	4	杭钢泵站至北景园泵站DN800污水压力干管	
	5	花园岗泵站至3-2号泵站DN1000污水压力干管	
	6	12条污水支管（部分实施）	
	污水泵站	1	杭钢泵站
		2	3-5号污水泵站
		3	香积寺路泵站
		4	城北污水处理厂
	变电站	1	220KV育苗3#主变扩建
		2	110KV康贤变
合计		12项	
文化设施	1	半山非物质文化遗产纪念馆	
	2	杭州市城北老年活动中心	
	3	上塘街道综合文化站（2处）	
	4	祥符街道综合文化站（祥符分站）	
	5	祥符街道综合文化站（庆隆分站）	
	6	拱宸桥街道综合文化站	
	7	康桥街道综合文化站	
	8	半山街道综合文化站（桃源分站）	
	9	和睦街道综合文化站	
	10	社区卫生服务中心10处	
医疗设施	1	新华国际医院	
	2	浙江大学医学院附属邵逸夫医院大运河分院	
	3	浙江骨伤医院	
	4	社区卫生服务中心10处	

类别	序号	项目名称
养老设施	1	养老设施13处
体育设施	1	体育设施8处
农贸市场	1	农贸市场11处
小学	1	桃源单元A33-02地块48班小学
	2	上塘单元FG08-A33-01地块30班小学（传媒）
	3	铁路北站单元GS1104-19地块48班小学（文澜二小）
	4	祥符东单元GS0802-A33-06地块42班小学（新文）
	5	运河湾GS1201-13地块36班小学
	6	祥符单元GS0906-A33-13地块24班小学
	7	长乐GS0503-14香积寺小学（卖小霞湾）
	8	庆隆小河单元GS0301-07地块42班小学（华丰和睦小区东侧）
	9	庆隆小河单元GS0305-A33-17地块小学（文化商城）
	10	瓜山小学
	11	运河新城单元GS1002-14地块42班小学
	12	运河新城单元GS1202-A33-28地块48班小学
	13	杭钢单元GS1301-A33-10地块30班小学
	14	运河新城单元B-A33-09地块小学
中学	1	上塘单元R22-01地块42班中学（东风）
	2	铁路北站单元GS1104-18地块36班中学（南方机电）
	3	启航中学征地整体扩建工程
	4	康桥中学（FG14-R22-04）36班征地扩建
	5	祥符东单元GS0803-A33-15地块42班中学
	6	运河新城GS1003-A33-15地块36班初中
	7	运河新城单元GS1002-15地块48班初中
	8	杭钢单元GS1301-A33-11地块30班中学
九年一贯制学校	1	湖墅单元GS0201-A33/42-28九年一贯制学校（民生药业）
	2	申花单元GS0403-A33-31地块54班九年一贯制学校
职业学校	1	铁路（北站单元GS1104-17地块）地块职业高级中学（拱墅职高）
合计		80项
住房保障项目	1	住房保障项目29处
老旧小区改造项目	1	老旧小区改造项目3处
合计		32项

## 合计339项

# 附、“十四五”重点项目

类别	序号	项目名称
住房保障项目	1	大关单元GS0507-R21-01地块八丈井东片安置房及GS0507-G1/S42-30地块绿地兼社会停车场
	2	上塘单元FG09-R21/A2-99、FG09-G1-35地块拆迁安置房及公园绿化（拱宸三期安置房）
	3	上塘单元FG01-R21-02地块瓜山南安置房
	4	铁北单元GS1102-R21-07地块瓜山北安置房
	5	大关单元长乐地块R21-C19拆迁安置房
	6	上塘单元FG02-R21-01地块拆迁安置房项目二期
	7	大关单元GS0508-03地块安置房(东新)
	8	上塘单元FG10-R21-02地块安置房（七古登二期）
	9	大关单元GS0505-R21-01地块拆迁安置房项目（大关村安置房）
	10	皋亭村铁路北站单元GS1104-06地块安置房
	11	皋亭村铁路北站单元GS1104-09地块安置房
	12	皋亭村上塘单元FG04-R21-03地块安置房
	13	大关单元GS0503-39地块安置房
	14	祥符单元GS0904-R21-03地块农转居公寓项目
	15	祥符东单元GS0806-R21-10、GS0806-R21-13地块农转居公寓项目
	16	祥符单元GS0906-R21/R22-03地块农转居公寓兼用服务设施项目
	17	沈家桥安置房工程
	18	运河新城（拱墅区范围）A-R21-08地块农转非居民拆迁安置房（原拱墅区康桥单元R21-09地块农转非居民拆迁安置房）工程
	19	康桥单元FG09-R21-10地块安置房项目
	20	康桥单元FG09-R21-11地块安置房项目
	21	半山单元A-R21-03地块拆迁安置房项目

类别	序号	项目名称
住房保障项目	22	半山单元A-R21-112地块拆迁安置房项目
	23	半山单元R21-01A地块拆迁安置房项目
	24	石塘村桃源单元R21-17地块（市城投集团）
	25	石塘村桃源单元R21-18地块（市城投集团）
	26	石塘村铁路北站单元GS1105-R21-02地块（市城投集团）
	27	祥符东单元新文区块GS0802-R21-14地块拆迁安置房（新文村安置房）
	28	西杨C地块
	29	谢村邻里中心
	老旧小区改造项目	1
2		和睦街道华丰新村老旧小区综合改造提升工程
3		瓜山佳苑老旧小区综合改造提升工程

